

Số: 448/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 9 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2022; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 250/2022/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 136/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 24/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23208/CT-TĐG ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa chỉ: số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do **ông Võ Anh Phương**, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

Tài sản của người phải thi hành án của hộ ông Nguyễn Văn Liệt, địa chỉ: ấp Rạch Bùn, xã Tân Điền, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1/. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 802, tờ bản đồ số 3, diện tích 5.400m², mục đích sử dụng: 2L theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00296/AT.QSĐĐ do Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông cấp ngày 12 tháng 6 năm 1998 cho hộ ông Nguyễn Văn Liệt.

Tài sản tọa lạc tại ấp Trung, xã Tân Điền, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 1.037.642.000 đồng (Một tỷ không trăm ba mươi bảy nghìn, sáu trăm bốn mươi hai đồng).

c) Tổng cộng giá khởi điểm của tất cả tài sản trên là **1.037.642.000 đồng** (Một tỷ không trăm ba mươi bảy nghìn, sáu trăm bốn mươi hai đồng).

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày thông báo được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc lựa chọn tổ chức đấu giá.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (văn phòng) Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông; Địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá Tài sản (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

